

Terreno en Venta en El Bolsón

RUTA NACIONAL 40 al 0, El Bolsón

U\$S105.000



Características

Tipo: **Terreno**
Orientación: **Este**

Sup. Total: **1500m²**
Apto Profesional: **SI**

Aspecto: **Excelente**

Servicios

Electricidad, Cloacas, Gas, Agua Corriente

Descripción

¿Buscas la inversión perfecta en El Bolsón? Lote de 1.500 m² sobre la Ruta Nacional 40 — visibilidad, acceso y crecimiento asegurado.

Frente a RN40, paso constante de público y turistas.

Documentación 100% al día: compra segura y rápida.

Servicios en puerta: agua, luz, gas natural y comunicaciones listos para conectar.

Proyectos aprobados: 2 planos habilitados — uno para vivienda (base ya ejecutada) y otro para restaurante. Ahorra tiempo y dinero, listo para construir y operar.

Imagina: un hogar con vistas y privacidad o un restaurante con alto flujo de clientes desde el primer día. O combina ambos: vivienda + negocio en el mismo terreno y maximiza tu rentabilidad.